

## 条例改正し、指定管理者を再募集

町は、ちびっこ天国の夏季プール事業と年間を通じた健康づくり事業の運営を、セントラルスポーツグループを指定管理者として実施してきました。

なお、平成22年3月末の指定管理期間の終了に伴い、第2期（4月から）の指定管理者の募集を昨年10月に行いましたが、企業等からの応募がありませんでした。

これは、健康づくり事業の不採算等が影響しているものと考えられ、検討の結果、健康づくり事業を企業等から提案できる自主事業扱いとして改めて公募を行うため、平成21年12月議会において条例改正(案)を議会に提出し可決されました。



健康づくり事業

## - これまでの経緯 -

ちびっこ天国は、千葉県から平成19年度に酒々井町に譲渡されました。

譲渡にあたっては、施設の老朽化に伴う修繕及び最終的な施設の撤去費として、千葉県が4億985万5千円を酒々井町に負担しました。

町はそれを基金として積み立て、これまで施設運営上必要な修繕に活用しました。

公募により、平成19年5月にセントラルスポーツグループが指定管理者となり、平成19年度から夏季のプール事業、また、平成20年5月から健康づくり事業を運営しています。事業の運営に係る経営については、指定管理者である企業の責任において行うもので、管理委託料などの支出及び町からの補てん等は行わないことを基本としています。

## [12月議会での主な質疑と答弁]

健康づくり事業に対するアンケート結果はどうだったのか。また、赤字でも公がやる場所というのがあるので、そういう事業として認定できなかったのか。少々の赤字の中でもこういうものをやらなくてはいけないというのが首長の判断であろうと思う。赤字でもやっていくつもりがあるのか。

小坂町長 当初のアンケートではスポーツジムのなものも含めた健康施設という要望がありましたが、今年のアンケートでは、「交通の便が悪い。」また、「3階にあるので利用しにくい。」という意見もあり、現実的に健康づくり事業の利用者数は伸びず、この健康づくり事業が不採算の状況になっていると指定管理者から聞いています。

赤字でも公が必要なものはやるべきという話については、スポーツジムのものは別にして、介護予防的な健康づくりはエレベーターが新設された保健センターでの健康事業や交流の場など、心の健康づくりもあわせてできるような体制が整ってきました。

このようなことから、不採算の場所で税金を投入して維持していくというよりは、より利便性の高い地域で健康づくり事業が可能になったということで、今回、条例を改正しようとするものです。

平成20年度決算では約1,900万円の赤字である現況を踏まえると、プール事業も赤字覚悟の運営になる恐れがあると思う。今後2年間とのことだが、指定管理者との契約期間に拘束されずに廃園、事業をやめることを含めて検討すべきだと思うが町長の考えを伺う。

小坂町長 ちびっこ天国の土地は、京成電鉄から町が使うことを条件に、負担付寄附で町が手に入れたものです。ちびっこ天国を廃止して更地にすれば、京成側からは当然返してほしいという話になります。返さないために何か物をつくる、そのためにつくるというのはおかしな話で、筋を通した中で、県からいただいたお金、基金が許す範囲の中で運営していきま

す。

これがまた、大規模な経費がかかるということになったときは廃止をしなければならないと思いますが、その時点においては、この土地をどうしていくかの大きな問題を議論していく必要がありますので、軽々に廃止ということではないと考えます。

また、ちびっこ天国の運営に対して、町は財政負担は一切していません。提案事業は残す中で、あの施設を活用できる企業、管理会社がでてくれるのが一番良いと思いますし、進出し易いかたちにするため健康事業を条例上削除するということです。

条件はいろいろあるが、あそこに適したものが何かあるかも知れない。そうしたものを考えてもいい時期だと思う。何千万円かの改修費を出してやっているが、いずれ、町民プールにするとか検討すべき思うがどうか。

小坂町長 「適したものがあるはず」とのご意見ですが、まさに今回条例を改正して、役所がやるということではなく民間の力を活用し自主事業をできるかたちにします。

基本的に、ちびっこ天国を引き受けたときから町の一般財源は注ぎ込まない方針であり、今後もその方針を柱としていきます。

## ちびっこ天国の今後は？

- ・ 今後2年間を指定管理期間とし、指定管理者を再公募（2月10日まで）しています。
- ・ 条例改正により、健康づくり事業で使用していた施設は、応募企業の提案を受け、今後の活用策が検討されます。
- ・ 夏季のプール事業は、継続して実施していきます。
- ・ 健康づくり事業は、エレベーターが新設された保健センターの健康事業など、利便性の高い地域で充実していきます。
- ・ 施設の老朽化が進むちびっこ天国の今後について検討していきます。