

酒々井町景観に関する事業所アンケート調査集計

■事業所アンケート配布及び回収

○事業所配布 100件(不明1件)=99件

○事業所回収 48件 回収率 48.48%

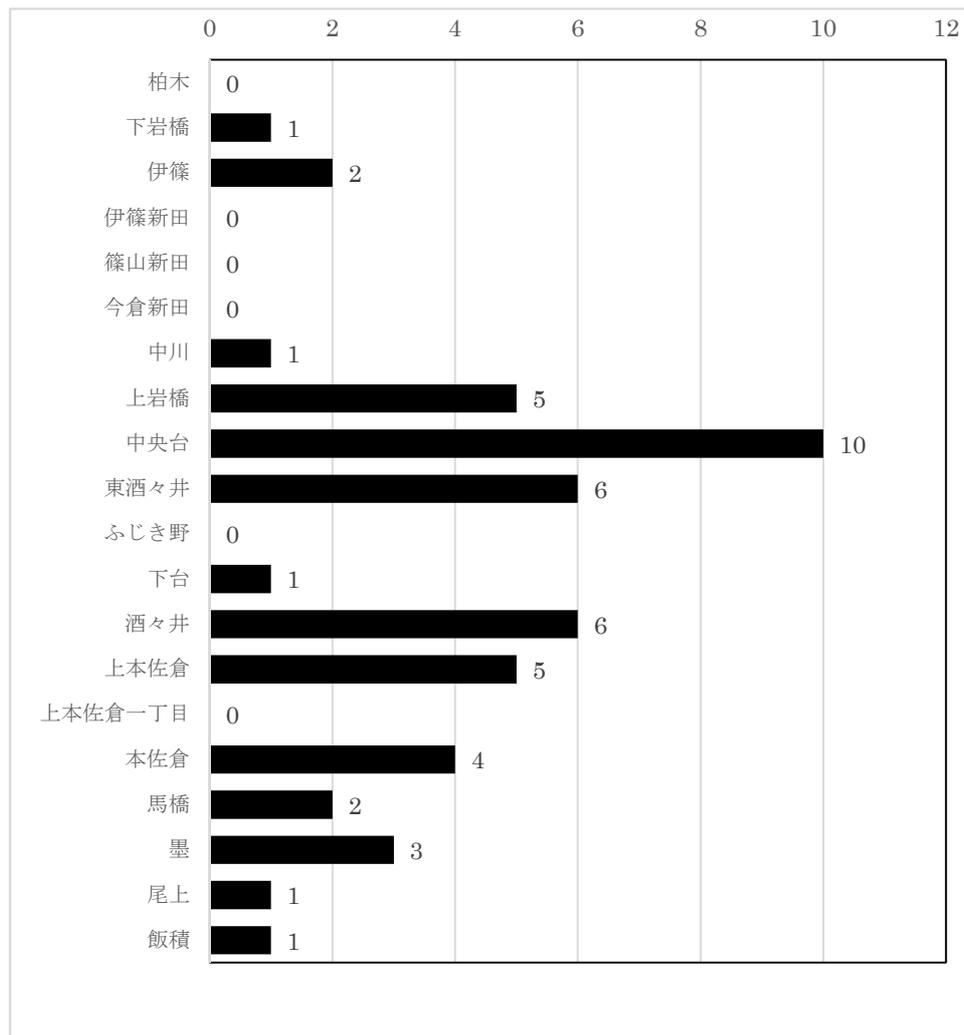
○アンケート期間 平成26年9月12日～9月30日

■貴事業所のことについてお聞きします。

問1-1. 貴事業所の所在地について

(回答は1つ)

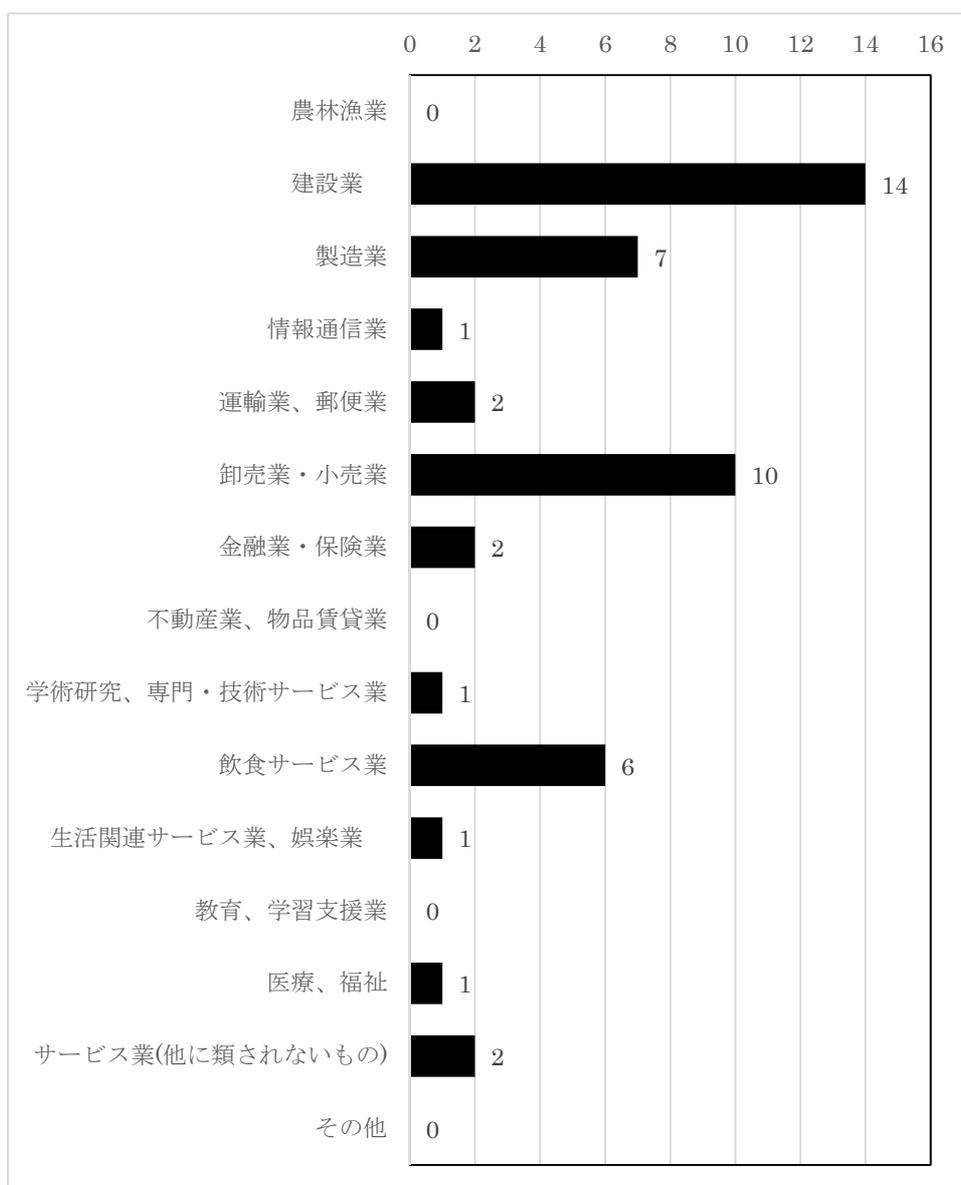
①北部地域	1. 柏木 <small>かしわぎ</small>	2. 下岩橋 <small>しもいわはし</small>	3. 伊籾 <small>いじの</small>	4. 伊籾新田 <small>いじのしんでん</small>
	5. 篠山新田 <small>しのやましんでん</small>	6. 今倉新田 <small>いまくらしんでん</small>		
②中部地域	7. 中川 <small>なかがわ</small>	8. 上岩橋 <small>かみいわはし</small>	9. 中央台 <small>ちゅうおうだい</small>	10. 東酒々井 <small>ひがししすい</small>
	11. ふじき野 <small>の</small>	12. 下台 <small>しもだい</small>	13. 酒々井 <small>しすい</small>	14. 上本佐倉 <small>かみもとさくら</small>
	15. 上本佐倉一丁目 <small>かみもとさくらいちちようめ</small>		16. 本佐倉 <small>もとさくら</small>	
③南部地域	17. 馬橋 <small>まばし</small>	18. 墨 <small>すみ</small>	19. 尾上 <small>おがみ</small>	20. 飯積 <small>いづみ</small>



問 1 - 2. 貴事業所の業種について

(回答は1つ)

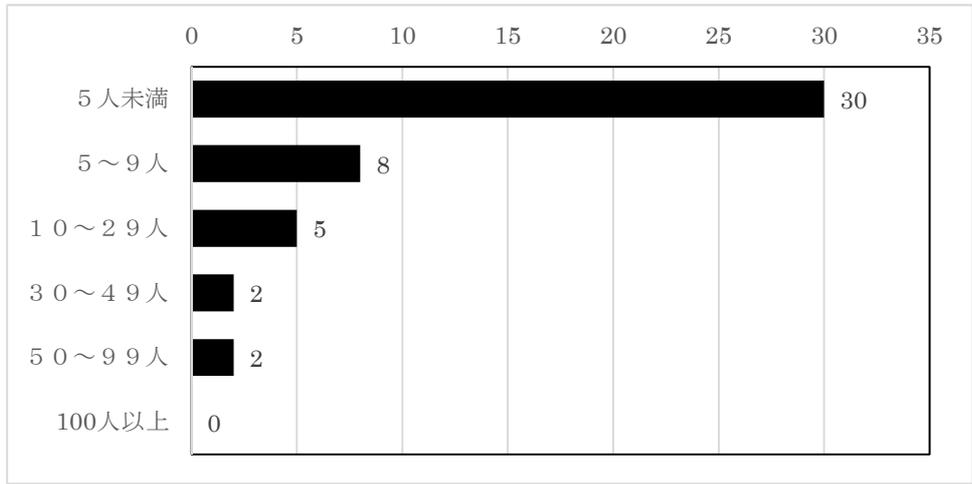
- | | | | |
|----------------------|--------------------|------------|----------|
| 1. 農林漁業 | 2. 建設業 | 3. 製造業 | 4. 情報通信業 |
| 5. 運輸業、郵便業 | 6. 卸売業・小売業 | 7. 金融業・保険業 | |
| 8. 不動産業、物品賃貸業 | 9. 学術研究、専門・技術サービス業 | | |
| 10. 飲食サービス業 | 11. 生活関連サービス業、娯楽業 | | |
| 12. 教育、学習支援業 | 13. 医療、福祉 | | |
| 14. サービス業(他に類されないもの) | 15. その他() | | |



問1-3. 貴事業所の従業員数について

(回答は1つ)

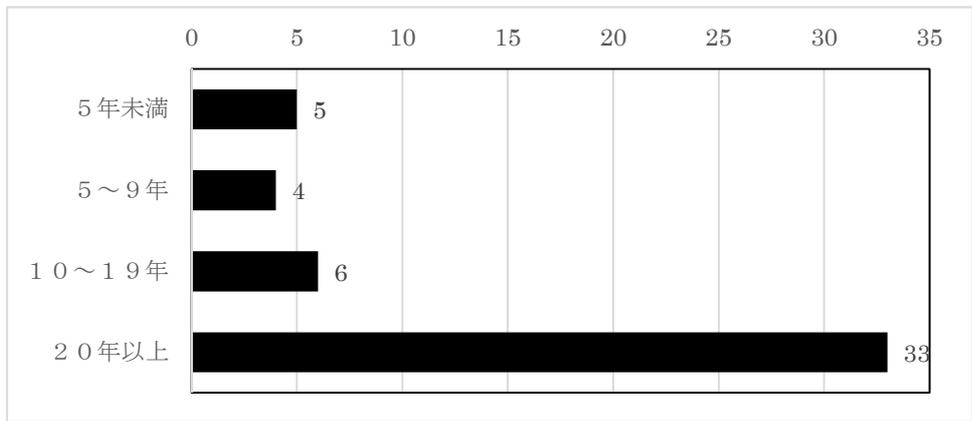
- | | | |
|-----------|-----------|-----------|
| 1. 5人未満 | 2. 5～9人 | 3. 10～29人 |
| 4. 30～49人 | 5. 50～99人 | 6. 100人以上 |



問1-4. 現在地での営業年数について

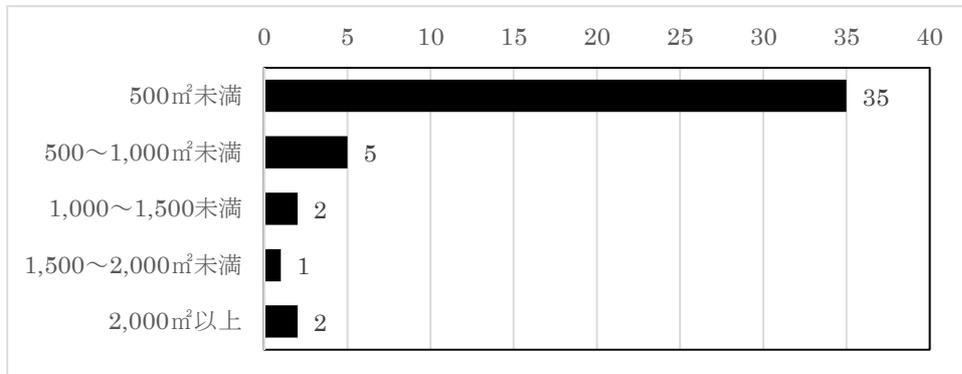
(回答は1つ)

- | | | | |
|---------|---------|-----------|----------|
| 1. 5年未満 | 2. 5～9年 | 3. 10～19年 | 4. 20年以上 |
|---------|---------|-----------|----------|

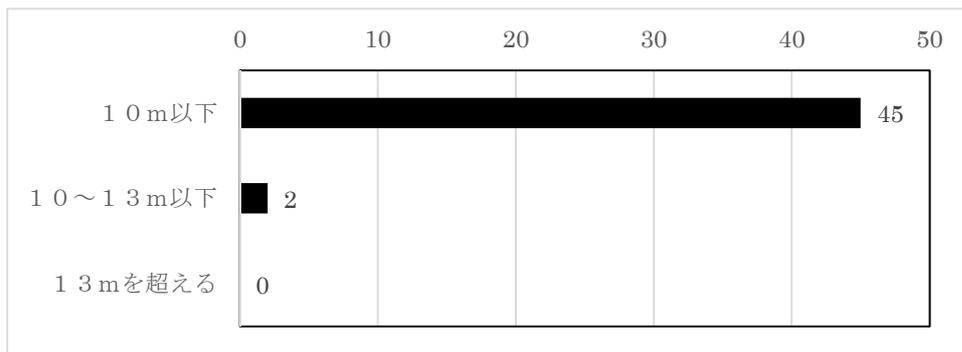


問 1 - 5. 貴事業所の建築物の規模について(複数ある場合は最も大きな建物)(回答は1つ)

- ①建築面積 1. 500 m²未満 2. 500～1,000 m²未満 3. 1,000～1,500 m²未満
4. 1,500～2,000 m²未満 5. 2,000 m²以上



- ②地面からの高さ 1. 10m以下(概ね3階建て以下) 2. 10m～13m以下(概ね4階建て)
3. 13mを超える(概ね5階建て以上)



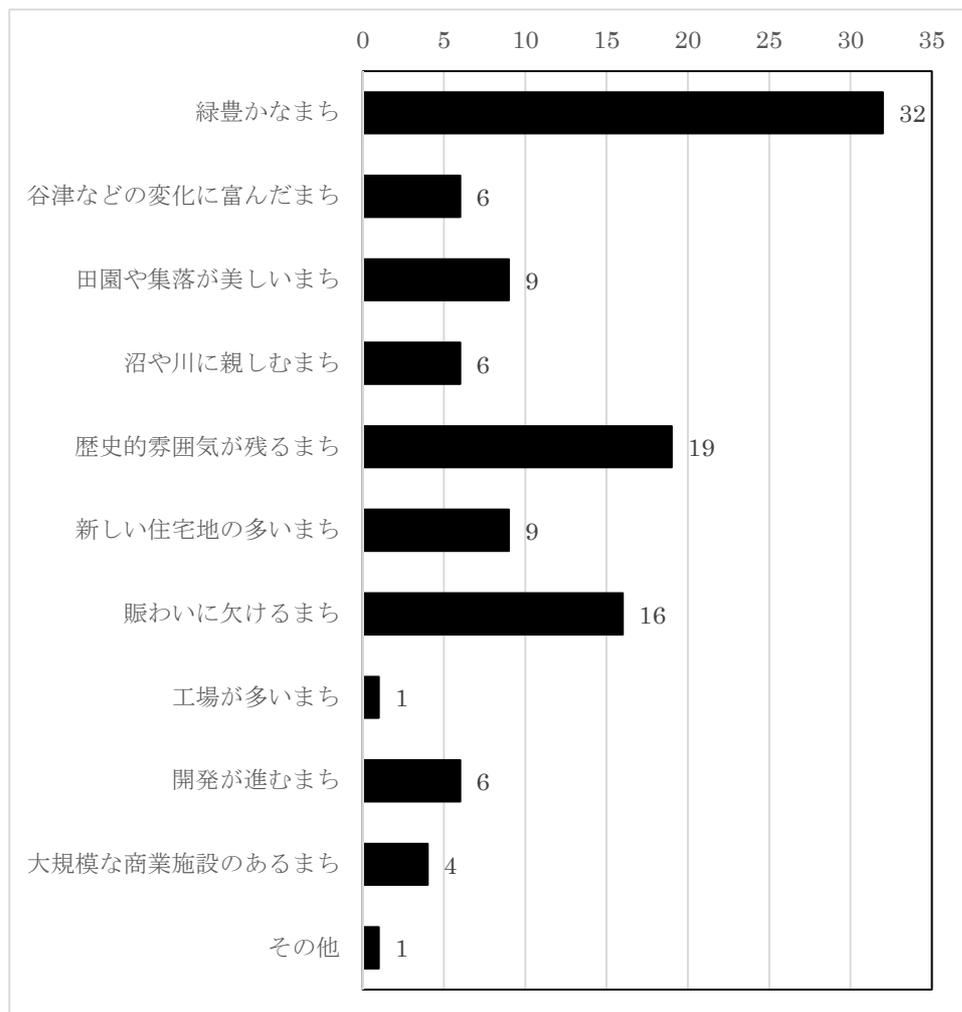
回答者の属性

- 所在地は、「中央台」が10件、次に「東酒々井」と「酒々井」が6件、以下「上岩橋」と「上本佐倉」が5件となっており、中部地域の回答が多い。
- 業種では、「建設業」が14件と最も多く、次に「卸売業・小売業」が10件、以下「製造業」が7件となっている。
- 従業員では、「5人未満」が30件と最も多く、次に「5～9人」が8件、以下「10～29人」が5件となっている。
- 営業年数では、「20年以上」が33件と最も多く、次に「10～19年」が6件、以下「5年未満」が5件となっている。
- 事業所の規模では、「500m²未満」が35件と多く、建物の高さにおいても、「10m以下」が45件高い数字となっている。
- 属性の傾向としては、所在地は「中部地域」で、業種は「建設業」や「卸小売業」の従業員「5人未満」で「20年以上」の事業所が「500m²未満」・「10m以下」の建物で事業を行っている。

■酒々井町の景観についてお聞きします。

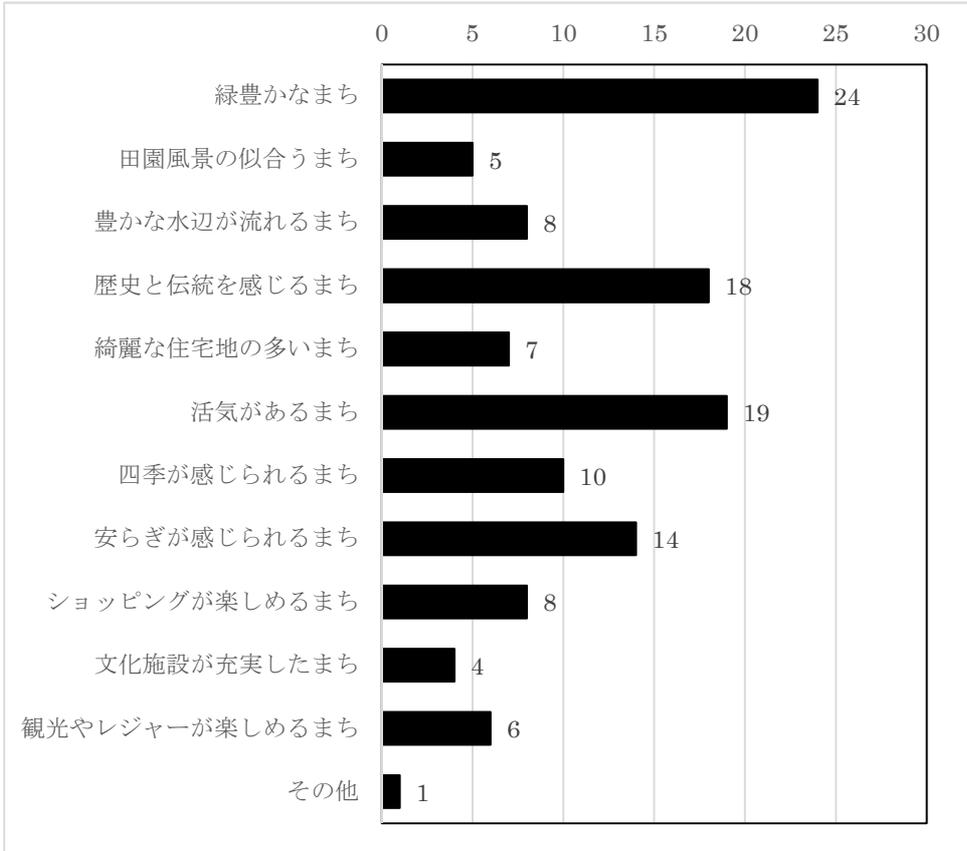
問2-1. 現在の酒々井町の景観について、どのようなイメージがあてはまるとお思いますか。
(回答は3つまで)

1. 緑豊かなまち 2. 谷津などの変化に富んだまち 3. 田園や集落が美しいまち
4. 沼や川に親しむまち 5. 歴史的雰囲気が残るまち 6. 新しい住宅地の多いまち
7. 賑わいに欠けるまち 8. 工場が多いまち 9. 開発が進むまち
10. 大規模な商業施設のあるまち 11. その他()



問2-2. 酒々井町の景観について、望ましい将来の姿としてどのようなイメージが連想されますか。
(回答は3つまで)

1. 緑豊かなまち
2. 田園景観の似合うまち
3. 豊かな水辺が流れるまち
4. 歴史と伝統を感じるまち
5. きれいな住宅地の多いまち
6. 活気があるまち
7. 四季が感じられるまち
8. 安らぎが感じられるまち
9. ショッピングが楽しめるまち
10. 文化施設が充実したまち
11. 観光やレジャーが楽しめるまち
12. その他()



問2-1

○酒々井町の景観のイメージは、「緑豊かなまち」が32件と最も高く、次に「歴史的雰囲気が残るまち」が19件、以下「賑わいに欠けるまち」が16件となっている。

問2-2

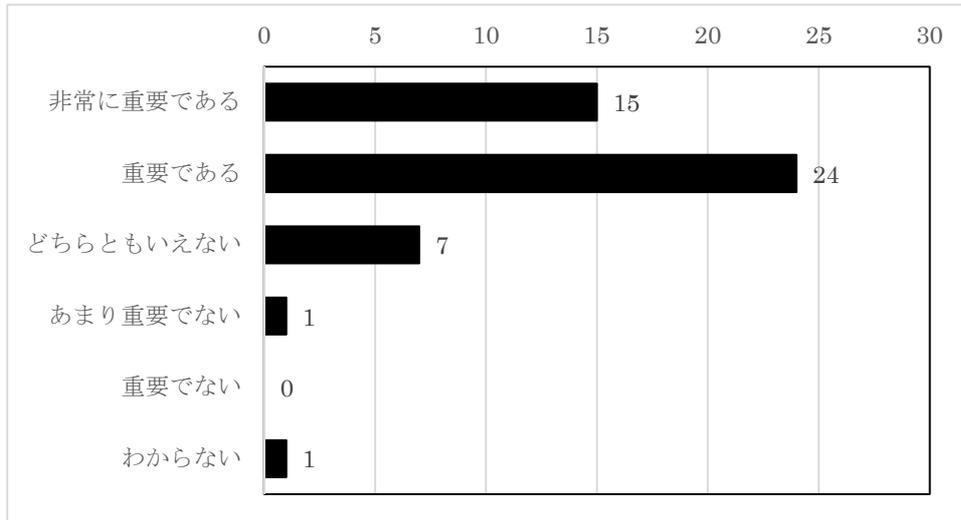
○望ましい将来の酒々井町のイメージについては、「緑豊かなまち」が24件と高く、次に「活気のあるまち」が19件で、以下「歴史と伝統を感じるまち」が18件となっている。

○現在においても将来においても「緑豊かなまち」と「歴史と伝統を感じるまち」が望まれており、市街地の「賑わいに欠けるまち」から「活気のあるまち」へ期待していることが伺える。

■景観に対する取組みについてお聞きします。

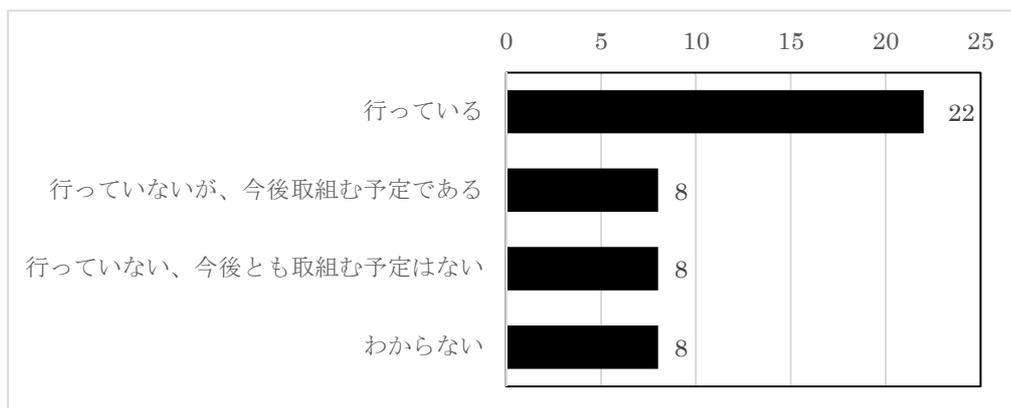
問3-1. 酒々井町では、良好な景観づくりに取り組もうとしています。事業所が町民とともに協力して「景観づくり」に取り組むことは、重要と思いますか。（回答は1つ）

- | | | |
|-------------|----------|--------------|
| 1. 非常に重要である | 2. 重要である | 3. どちらともいえない |
| 4. あまり重要でない | 5. 重要でない | 6. わからない |



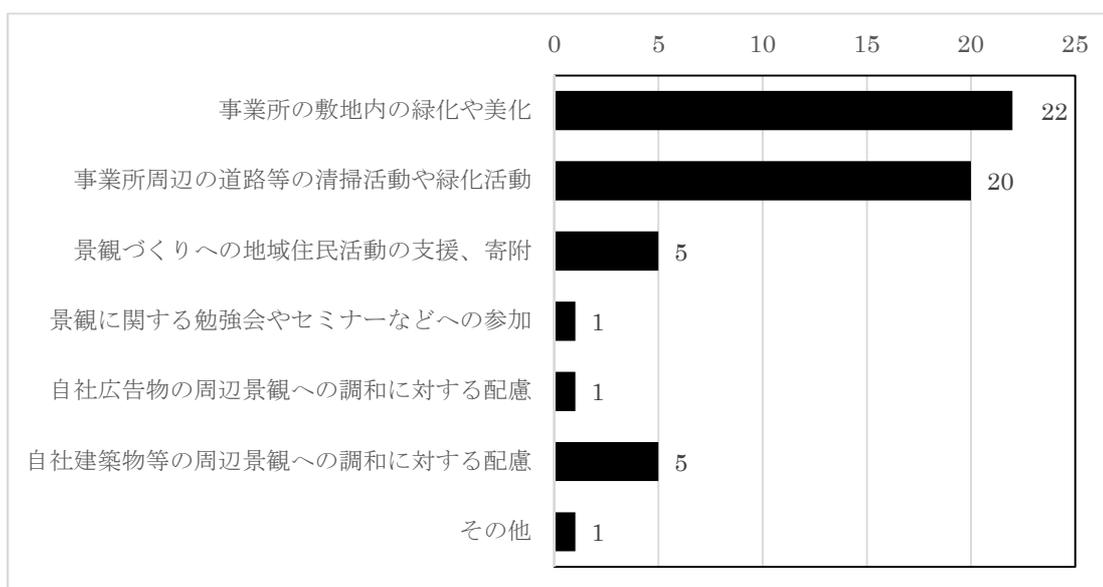
問3-2. 貴事業所では、良好な景観づくりのための取組みを行っていますか。（回答は1つ）

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| 1. 行っている | 2. 行っていないが、今後取組む予定である |
| 3. 行っていない、今後とも取組む予定はない | 4. わからない |



問3-3. 問3-2で「1」と「2」を回答した事業所の方にお聞きします。具体的にどのようなことを行っていますか。また、行う予定ですか。(回答はいくつでも)

1. 事業所の敷地内の緑化や美化
2. 事業所周辺の道路等の清掃活動や緑化活動
3. 景観づくりへの地域住民活動の支援、寄附
4. 景観に関する勉強会やセミナーなどへの参加
5. 自社広告物の周辺景観への調和に対する配慮
6. 自社建築物等の周辺景観への調和に対する配慮
7. その他()



問3-1

- 景観の重要性については、「重要である」が24件と最も高く、次に「非常に重要である」が15件で、以下「どちらともいえない」が7件となっている。
- 「重要である」と「非常に重要である」を加えると39件と全体の8割を超え、景観づくりに取り組むことは、重要とされている。

問3-2

- 景観への取組みについては、「行っている」が22件、次に「今後取り組む予定」が8件、「今後とも取り組む予定はない」が8件となっている。
- 「行っている」と「今後取り組む予定」を加えると6割以上と良好な景観づくりに取り組む姿勢が見受けられる。また「予定がない」と「わからない」がそれぞれ8件と3割が少数意見としてある。

問3-3

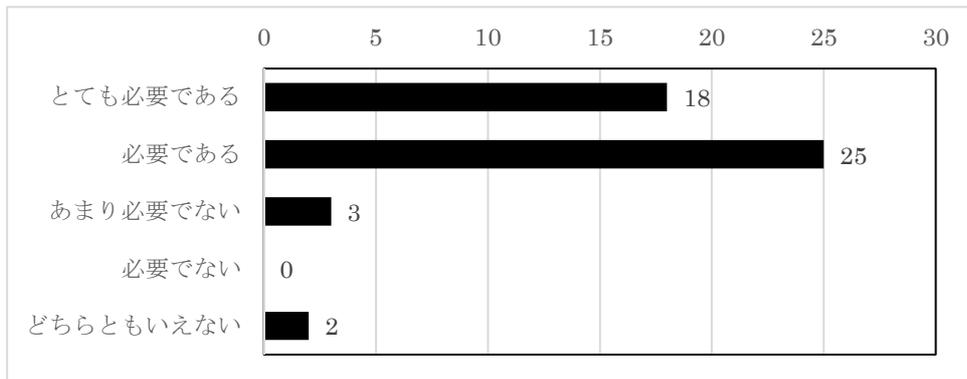
- 良好な景観づくりの具体的な取組みは、「事業所の敷地内の緑化や美化」が22件で、次に「事業所周辺の道路等の清掃活動や緑化活動」が20件となっている。
- 「事業所の敷地内の緑化や美化」と「事業所周辺の道路等の清掃活動や緑化活動」を加えると7割以上と高く、まちなみの美化や緑化への意識の高さが伺える。

■景観に対する意識や制限（ルール）についてお聞きします。

問４－１．酒々井町において良好な景観づくりに取り組むことは、必要だと思いますか。

(回答は1つ)

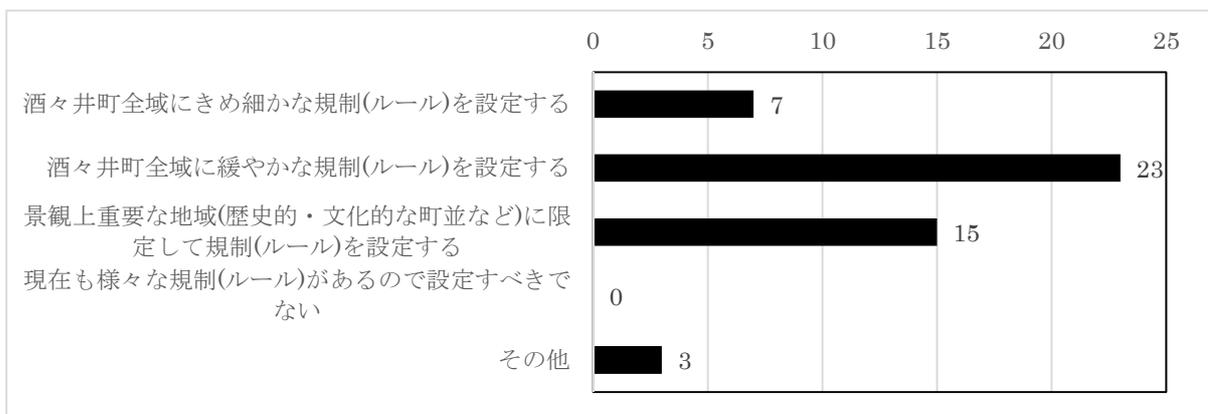
- | | | |
|-------------|--------------|-------------|
| 1. とても必要である | 2. 必要である | 3. あまり必要でない |
| 4. 必要でない | 5. どちらともいえない | |



問４－２．酒々井町では、良好な景観づくりに向けた規制(ルール)の導入を検討していきたいと考えています。ルールを導入する場合、どのように設定することが望ましいと思いますか。

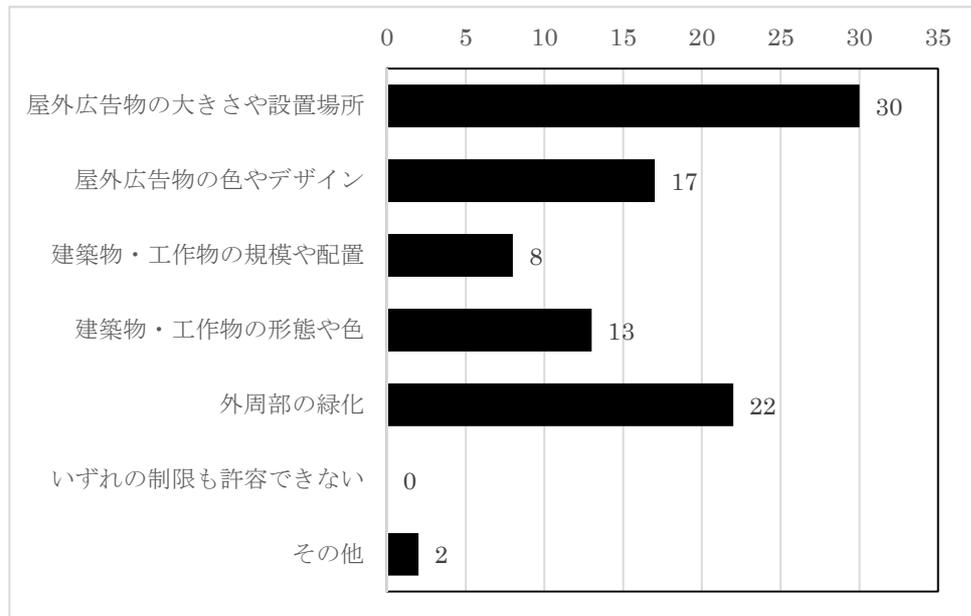
(回答は1つ)

- 酒々井町全域にきめ細かな規制(ルール)を設定する
- 酒々井町全域に緩やかな規制(ルール)を設定する
- 景観上重要な地域(歴史的・文化的な町並など)に限定して規制(ルール)を設定する
- 現在も様々な規制(ルール)があるので設定すべきでない
- その他()



問4-3. 酒々井町の景観の向上にむけて、広告物や建築物等について制限(ルール)を設定した場合、どこまで許容できると考えますか。(回答は3つまで)

- | | |
|-------------------|------------------|
| 1. 屋外広告物の大きさや設置場所 | 2. 屋外広告物の色やデザイン |
| 3. 建築物・工作物の規模や配置 | 4. 建築物・工作物の形態や色 |
| 5. 外周部の緑化 | 6. いずれの制限も許容できない |
| 7. その他() | |



問4-1

- 景観まちづくりへの取組みについては、「必要である」が、25件と高く、次に「とても必要である」が18件となっている。
- 「必要である」と「とても必要である」を加えると約9割が規制の必要性に関心が高いことを示している。

問4-2

- どのような規制が望ましいかについては、「全域に緩やかな規制の設定」が25件と高く、次に「地域を限定して規制を設定」が15件となっている。
- 規制についての反対意見がなく、9割以上の方がある程度の規制の設定を必要と感じている。

問4-3

- 広告物や建築物等への規制については、「屋外広告物の大きさや設置場所」が30件と高く、次に「外周部の緑化」が22件、以下「屋外広告物の色やデザイン」17件となっている。
- 屋外広告物に対する規制が望まれているのに対し、建築物・工作物に対する規制への意識が屋外広告物よりは、低い傾向となっている。また、「外周部の緑化」への配慮の意識が高く、建物と自然への調和が望まれていることが伺える。

■酒々井町の景観づくりに関して、ご意見などをお聞かせください。

	自由意見
1	道路幅が狭いので、広くなることを望みます。 空家、空地の放置対策は絶対必要。
4	最近になって酒々井アウトレットが出来たが単なるショッピングセンターだけにとどまらず、そこ軸とした周辺に四季折々の梅、キウイ・ブルーベリー、梨、イチジク狩り、ジャガイモさつまいも、落花掘り栗拾い、きのこ採り野菜、稲刈り等の収穫及び加工体験施設、パターゴルフ等の運動施設、それに並行して酒々井町の歴史案内人を育てた上での観光スポットを充実させていけば、酒々井町に明るい未来があると思う。
6	国が行っている規制内で自由な発想で街づくりに協力してもらえれば良い
9	歴史的町並みの整備、特に駐車場及び歩道の整備
10	酒々井って何が特産なのかが一目で分かるようなオブジェがあると外部から来た方にも町のことを知ってもらえて良いと思います。例えば酒の町として、トックリのベンチ設置とか
11	酒々井町は歴史や自然がまだ残っている町ですので管理が大変でしょうが景観を守ってください。
12	せっかくハーブで宣伝しているのだから、せめて幹線道路だけでも花いっぱい、香いっぱいの町の風景を作ったらと思う。水仙はあまりインパクトがない。歴史的建造物がなさすぎる。休耕田もおおいに利用し、四季の花でいっぱいにしたらと思う自然景観に賛成。
15	道路の草刈・草が生い茂っている所が多い。畑もやっていない人が多いので草だらけ、畑をやっていないところの整備をしてほしい。
22	車で走行中、酒々井町に入った時に気になるのが、道路脇の雑草、緑豊かではあるが、きれいでない。お金がかかるのはわかるが、こまめに整備したほうが良い。51号と296号ふじき野の中心の道路、JRの線路内、アウトレットが出来て町外の人がたくさん来るようになったのに、きれいな町だと思ってもらえないと思う。
24	酒々井に歴史的な町並みは存在しない。町づくり課の言いたいのは農協近くのとおりだろうが、それを歴史的町並みと呼ぶにはあまりにはずかしい。ただ京成線を越える宗吾道からの印旛沼方向の田園のながめは四季を通じてすばらしく大切にしてほしい。他にも畑の美しいところもあり、絵をかいている人もいる。酒々井町は自然と人間の共存した美しさを大切にしなければいけない。マンション等の高さ制限も必要になってくるのでは、また、自然だからと雑草がのび放題で荒れているのは美しくない
26	美しいまちづくりの諸施策が町の活性化を疎外することなく人口増と豊かな財政を目指していただきたいと思います。美しいまちとは豊かなまちと思います。
30	緑豊かに四季が感じられる 景観づくり未来につなぐ景観づくり 地域らしさをつくり出している景観資源の保全
34	景観づくりも大事ですが、焼却場から出る臭い悪臭の対策も大事だと思います。日によって違いますが、強く感じる時があります。身体への影響が心配です。環境をまず先に取り組んで戴きたいと思います。
42	一般常識と照らして著しく奇異なものは問題だと思うが、各人の財産であり、画一的規制は難しいと思う。
47	街灯の設置や緑化に力を入れてほしい

○自然が豊かであるが、雑草が伸び放題で美しくないと言う意見が多い。